

**BA.6743**.....

Radom, dn. ....

*\* pole powyżej wypełnia organ*

**INWESTOR / INWESTORZY:**

Imię i nazwisko (lub nazwa) .....

Adres.....

Nr tel. kontaktowego.....

Imię i nazwisko (lub nazwa) .....

Adres.....

Nr tel. kontaktowego.....

**PEŁNOMOCNIK:**

Imię i nazwisko.....

Adres korespondencyjny.....

Nr tel. kontaktowego.....

**Starosta Radomski**  
**ul. Domagalskiego 7**  
**26-600 Radom**

**ZGŁOSZENIE BUDOWY PRZYDOMOWEJ  
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**  
niewymagającej uzyskania pozwolenia na budowę  
w trybie art. 30 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 29 ust. 1 pkt 3  
ustawy Prawo budowlane

**1. Rodzaj zamierzonej inwestycji:**

.....  
.....

**2. Adres zamierzenia budowlanego**

nr ewidencyjny działki/działek	
obręb ewidencyjny	
jednostka ewidencyjna	
Adres (miejsowość, ulica, nr domu)	

**3. Planowany termin rozpoczęcia robót objętych zgłoszeniem .....**

*(co najmniej po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia)*

**4. Wydajność oczyszczalni (maksymalnie 7,5m<sup>3</sup>/dobę):.....**

**UWAGA:** Powyżej wydajności 5m<sup>3</sup>/dobę przedłożyć należy do niniejszego zgłoszenia także pozwolenie wodno-prawne na odprowadzenie oczyszczonych ścieków do ciekłu lub gruntu (informacja Starostwo Powiatowe Wydział Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) oraz pozytywną opinię właściwego inspektora sanitarnego;

## 5. Rodzaj odbiornika oczyszczonych ścieków:

a/ grunt

b/ ciek/ rów

**UWAGA:** w przypadku odprowadzania oczyszczonych ścieków do cieku/rowu do zgłoszenia należy dołączyć zgodę zarządcy cieku /rowu na odprowadzenie wód z oczyszczalni oraz pozwolenie wodno-prawne na budowę wylotu oczyszczalni do odbiornika;

## 6. Rodzaj odpowietrzenia : wyprowadzenie odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną budynku co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych: **TAK\*/NIE\***

(*\*niewłaściwe skreślić*)

**UWAGA:** Przepływowe, szczelne osadniki podziemne, stanowiące część przydomowej oczyszczalni ścieków gospodarczo-bytowych, służące do wstępnego ich oczyszczania, mogą być sytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków jednorodzinnych, pod warunkiem wyprowadzenia ich odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych w tych budynkach -§ 37 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 2015.09.18)

7. Długość drenażu: .....

8. Głębokość posadowienia rury drenażowej.....

## 9. Warunki gruntowe:

a/ wysokość wód gruntowych ( co najmniej 1,5 m poniżej poziomu dolnej ścianki rury drenażowej)

.....

b/ oświadczam, że przepuszczalność gruntu spełnia wymagania dla prawidłowego funkcjonowania zgłaszanego typu oczyszczalni ścieków.

Klasa gruntu: .....

## 10. Załączniki do zgłoszenia:

### I. Obligatoryjne (*obowiązkowe*)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. oświadczenie / oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	<input type="checkbox"/>
2. pełnomocnictwo ( <i>jeżeli ustanowiono pełnomocnika</i> )	<input type="checkbox"/>
3. mapa sytuacyjno-wysokościowa ze wskazaniem: • lokalizacji oczyszczalni wraz z jej elementami jak studzienki, dreny, odpowietrzenie, • odległości drenażu od okien budynków istniejących lub projektowanych na działce inwestora i działkach sąsiednich ( <i>min. odległość wynosi 5 m</i> ) : • odległości poszczególnych elementów oczyszczalni od granicy sąsiedniej posesji, drogi lub ciągu pieszego ( <i>min. odległość wynosi 2m</i> ) • wskazania lokalizacji na terenie inwestycji lub w jego sąsiedztwie studni dostarczającej wodę do spożycia przez ludzi	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• odległości drenu od istniejących lub projektowanych studni na działce inwestora i działkach sąsiednich ( jeżeli występują studnie dostarczające wodę do spożycia przez ludzi - minimum 30m od proj. oczyszczalni):</li> <li>• odległości drenażu od wodociągu lub rurociągu z gazem (min. odległość wynosi 1,5 m), a także od kabli elektrycznych (min. odległość wynosi 0,8m)</li> <li>• odległości elementów oczyszczalni od drzew i krzewów (min. odległość wynosi 3m)</li> </ul>	<input type="checkbox"/>   <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>
---	--

## II. Fakultatywne (w zależności od potrzeb)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej	<input type="checkbox"/>
2. pozwolenie wodnoprawne	<input type="checkbox"/>
3. inne (wskazać jakie) ..... .....	<input type="checkbox"/>

### Inne informacje o inwestycji, w tym zakres i sposób wykonania robót budowlanych:

.....

.....

.....

.....

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich. Roboty budowlane wymagające szczególnych kwalifikacji zawodowych, zostaną powierzone osobom o odpowiednich kwalifikacjach.

***czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia***

.....  
(jeżeli zgłoszenia dokonuje kilku inwestorów – podpis składa każdy z nich)

## **POUCZENIE**

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane, w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia wnosi sprzeciw w drodze decyzji.
2. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane, do rozpoczęcia robót budowlanych objętych zgłoszeniem, można przystąpić po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia, o ile organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu. Zgodnie z art. 30 ust. 6a ustawy Prawo budowlane, za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U.2016.1113 z dnia 2016.07.26 tj.) albo w przypadku o którym mowa w art. 39 k.p.a., dzień wprowadzenia do systemu teleinformatycznego.
3. Ponadto należy poinformować, że z art. 30 ust. 5d ustawy Prawo budowlane wynika, iż „nałożenie obowiązku, o którym mowa w ust. 5c, przerywa bieg terminu, o którym mowa w ust. 5.” Zatem inwestor jest zobowiązany ponownie określić nowy termin rozpoczęcia robót budowlanych przez podanie konkretnej daty na minimum 21 dni od dnia złożenia uzupełnienia zgłoszenia.
4. Zgodnie z art. 30 ust. 5aa Prawo budowlane, organ administracji architektoniczno-budowlanej, może z urzędu przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 niniejszego pouczenia wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia przez organ wyłącza możliwość sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
5. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
6. Oświadczam, że zostałem poinformowany, że zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz.U.2010.130.880 z dnia 2010.07.20 tj.), inwestor ma obowiązek dokonania zgłoszenia do właściwego organu ochrony środowiska (wójta lub burmistrza), przed przystąpieniem do eksploatacji oczyszczalni ścieków.
7. Zgłoszeniu podlegają oczyszczalnie ścieków o przepustowości do 5 m<sup>3</sup> na dobę, wykorzystywane na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód.
  - W przypadku przekroczenia ram zwykłego korzystania z wód, konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Przekracza się ramy zwykłego korzystania z wód m. in. w przypadku: korzystania z oczyszczalni na potrzeby działalności gospodarczej, gdy oczyszczone ścieki wprowadzane będą do wód lub do ziemi w ilości przekraczającej 5m<sup>3</sup>/d.
  - Eksploatujący oczyszczalnię jest obowiązany do dokonania zgłoszenia przed rozpoczęciem jej eksploatacji. Do rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni można przystąpić, jeżeli organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
  - Eksploatujący jest obowiązany przedłożyć organowi właściwemu do przyjęcia zgłoszenia informacji o rezygnacji z rozpoczęcia albo zakończenia eksploatacji, lub informację o zmianie danych ze zgłoszenia. Zgłoszenia takiego należy dokonać w terminie 14 dni od dnia rezygnacji z podjęcia działalności albo zaprzestania działalności lub zmiany danych.

**Oświadczam, że zapoznałem /lam się z powyższym pouczeniem**

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia*