**BA.6743……………………..** Radom, dn. ...................

*\* pole powyżej wypełnia organ*

**INWESTOR / INWESTORZY:**

*Imię i nazwisko (lub nazwa)* ...................................................................

*Adres*..........................................................................................

.................................................................................................

*Nr tel. kontaktowego*.........................................................................

*Imię i nazwisko (lub nazwa)* ....................................................................

*Adres*...........................................................................................

..................................................................................................

*Nr tel. kontaktowego*..........................................................................

**PEŁNOMOCNIK:**

*Imię i nazwisko*.......................................................................................

*Adres korespondencyjny*......................................................................

...................................................................................................

*Nr tel. kontaktowego*...........................................................................

***Starosta Radomski***

***ul. Domagalskiego 7***

***26-600 Radom***

**ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

**niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę**

**w trybie art. 30 ust. 1 ustawy Prawo budowlane**

1. **Rodzaj zamierzonej inwestycji:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Adres zamierzenia budowlanego**

|  |  |
| --- | --- |
| nr ewidencyjny działki/działek |  |
| obręb ewidencyjny |  |
| jednostka ewidencyjna |  |
| Adres*(miejscowość, ulica, nr domu)* |  |

1. **Planowany termin rozpoczęcia robót objętych zgłoszeniem …………………………**

*(co najmniej po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia)*

1. **Zakres i sposób wykonania robót budowlanych:**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Załączniki do zgłoszenia:**

1. **Obligatoryjne** *(obowiązkowe)*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Rodzaj załącznika***  | Załączam |
| 1. oświadczenie / oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 | □ |
| 2. pełnomocnictwo *(jeżeli ustanowiono pełnomocnika)*  | □ |
| 1. dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej *(w przypadku ustanowienia pełnomocnika)*
 | □ |

1. **Fakultatywne** *(w zależności od potrzeb)*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Rodzaj załącznika*** | Załączam |
| 1. mapa sytuacyjno- wysokościowa ze wskazaniem usytuowania obiektów objętych zgłoszeniem robót budowlanych
 | □ |
| 1. szkice i rysunki poglądowe projektowanego obiektu
 | □ |
| 1. projekt zagospodarowania terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane
 | □ |
| 1. inne: wskazać jakie? *(np. pozwolenia, uzgodnienia, opinie wymagane odrębnymi przepisami)*

…………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………….. | □□ |

**Inne informacje o inwestycji:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich. Roboty budowlane wymagające szczególnych kwalifikacji zawodowych, zostaną powierzone osobom o odpowiednich kwalifikacjach.

***czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia***

*……………………………………………………………………………*

*(jeżeli zgłoszenia dokonuje kilku inwestorów – podpis składa każdy z nich)*

**POUCZENIE**

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane, w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia wnosi sprzeciw w drodze decyzji.
2. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane, do rozpoczęcia robot budowlanych objętych zgłoszeniem, można przystąpić po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia, o ile organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu. Zgodnie z art. 30 ust. 6a ustawy Prawo budowlane, za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U.2016.1113 z dnia 2016.07.26 tj.) albo w przypadku o którym mowa w art. 391 k.p.a., dzień wprowadzenia do systemu teleinformatycznego.
3. Ponadto należy poinformować, że z art. 30 ust. 5d ustawy Prawo budowlane wynika, iż „nałożenie obowiązku, o którym mowa w ust. 5c, przerywa bieg terminu, o którym mowa w ust. 5.” Zatem inwestor jest zobowiązany ponownie określić nowy termin rozpoczęcia robot budowlanych przez podanie konkretnej daty na minimum 21 dni od dnia złożenia uzupełnienia zgłoszenia.
4. Zgodnie z art. 30 ust. 5aa Prawo budowlane, organ administracji architektoniczno-budowlanej, może z urzędu przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 niniejszego pouczenia wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia przez organ wyłącza możliwość sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
5. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robot budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane, rozpoczęcie tych robot może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

**Oświadczam, że zapoznałem /łam się z powyższym pouczeniem**

………………….. …….…………………………………………

*miejscowość, data czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia*