

BA.6743.....

** pole powyżej wypełnia organ*

Radom, dn.

INWESTOR / INWESTORZY:

Imię i nazwisko (lub nazwa)

Adres.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

Imię i nazwisko (lub nazwa)

Adres.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

PEŁNOMOCNIK:

Imię i nazwisko.....

Adres korespondencyjny.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

Starosta Radomski
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę
w trybie art. 30 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

1. Rodzaj zamierzonej inwestycji:

.....
.....
.....
.....

2. Adres zamierzenia budowlanego

nr ewidencyjny działki/działek	
obręb ewidencyjny	
jednostka ewidencyjna	
Adres (miejscowość, ulica, nr domu)	

3. Planowany termin rozpoczęcia robót objętych zgłoszeniem

(co najmniej po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia)

4. Zakres i sposób wykonania robót budowlanych:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załączniki do zgłoszenia:

I. Obligatoryjne (obowiązkowe)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. oświadczenie / oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	☐
2. pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika)	☐
5. dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (w przypadku ustanowienia pełnomocnika)	☐

II. Fakultatywne (w zależności od potrzeb)

Rodzaj załącznika	Załączam
1. mapa sytuacyjno- wysokościowa ze wskazaniem usytuowania obiektów objętych zgłoszeniem robót budowlanych	☐
2. szkice i rysunki poglądowe projektowanego obiektu	☐
3. projekt zagospodarowania terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane	☐
4. inne: wskazać jakie? (np. pozwolenia, uzgodnienia, opinie wymagane odrębnymi przepisami)	☐
.....	☐
.....	☐

Inne informacje o inwestycji:

.....

.....

.....

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich. Roboty budowlane wymagające szczególnych kwalifikacji zawodowych, zostaną powierzone osobom o odpowiednich kwalifikacjach.

czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia

.....
(jeżeli zgłoszenia dokonuje kilku inwestorów – podpis składa każdy z nich)

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane, w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia wnosi sprzeciw w drodze decyzji.
2. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane, do rozpoczęcia robót budowlanych objętych zgłoszeniem, można przystąpić po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia, o ile organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu. Zgodnie z art. 30 ust. 6a ustawy Prawo budowlane, za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U.2016.1113 z dnia 2016.07.26 tj.) albo w przypadku o którym mowa w art. 39 k.p.a., dzień wprowadzenia do systemu teleinformatycznego.
3. Ponadto należy poinformować, że z art. 30 ust. 5d ustawy Prawo budowlane wynika, iż „nałożenie obowiązku, o którym mowa w ust. 5c, przerywa bieg terminu, o którym mowa w ust. 5.” Zatem inwestor jest zobowiązany ponownie określić nowy termin rozpoczęcia robót budowlanych przez podanie konkretnej daty na minimum 21 dni od dnia złożenia uzupełnienia zgłoszenia.
4. Zgodnie z art. 30 ust. 5aa Prawo budowlane, organ administracji architektoniczno-budowlanej, może z urzędu przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 niniejszego pouczenia wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia przez organ wyłącza możliwość sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
5. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Oświadczam, że zapoznałem /łam się z powyższym pouczeniem

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia