

BA.6743.....

** pole powyżej wypełnia organ*

Radom, dn.

INWESTOR / INWESTORZY:

Imię i nazwisko (lub nazwa)

Adres.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

Imię i nazwisko (lub nazwa)

Adres.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

PEŁNOMOCNIK:

Imię i nazwisko.....

Adres korespondencyjny.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

Starosta Radomski
ul. Domagalskiego 7
26-600 Radom

**ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI
w trybie art. 71 ust. 2 ustawy Prawo budowlane**

1. Zgłaszam zamiar zmiany sposobu użytkowania:

Z

.....

.....

na

.....

.....

2. Adres obiektu budowlanego

nr ewidencyjny działki/działek	
obręb ewidencyjny	
jednostka ewidencyjna	
Adres (miejscowość, ulica, nr domu)	

3. Planowany termin dokonania zmiany sposobu użytkowania

(co najmniej po upływie 30 dni od daty dokonania zgłoszenia)

4. Załączniki do zgłoszenia:

Rodzaj załącznika	Załączam
1. oświadczenie / oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	☐
2. pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika)	☐
3. Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	☐
4. Mapa lub szkic zagospodarowania terenu (właściwy obiekt i sąsiednie) w skali 1:500 lub 1:1000	☐
5. Zwięzły opis techniczny obiektu: rodzaj, charakterystyka, konstrukcja, dane techniczno – użytkowe i technologiczne	☐
6. Ekspertyza(ocena) techniczna wykonana przez uprawnionego projektanta (jeśli wymagane)	☐
7. inne: wskazać jakie? (np. pozwolenia, uzgodnienia, opinie wymagane odrębnymi przepisami)	☐ ☐
8. dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (w przypadku ustanowienia pełnomocnika)	☐

5. Inne informacje o inwestycji:

.....
.....
.....
.....

czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia

.....
(jeżeli zgłoszenia dokonuje kilku inwestorów – podpis składa każdy z nich)

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 71 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia wnosi sprzeciw w drodze decyzji.
2. Zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, należy dokonać przed dokonaniem zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia
3. Ponadto należy poinformować, że z art. 30 ust. 5d ustawy Prawo budowlane wynika, iż „nałożenie obowiązku, o którym mowa w ust. 5c, przerywa bieg terminu, o którym mowa w ust. 5.” Zatem inwestor jest zobowiązany ponownie określić nowy termin rozpoczęcia robot budowlanych przez podanie konkretnej daty na minimum 30 dni od dnia złożenia uzupełnienia zgłoszenia.
4. Zgodnie z art. 71 ust. 6 ustawy Prawo budowlane, jeżeli zamierzona zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga wykonania robot budowlanych:
 - 1) objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę - rozstrzygnięcie w sprawie zmiany sposobu użytkowania następuje w decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 2) objętych obowiązkiem zgłoszenia - do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, stosuje się odpowiednio przepisy art. 30 ust. 2-4.

Oświadczam, że zapoznałem /łam się z powyższym pouczeniem

.....
miejsowość, data

.....
czytelny podpis osoby dokonującej zgłoszenia