

PROTOKÓŁ Nr 9/2015
z posiedzenia Komisji Rozwoju Powiatu,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
które odbyło się w dniu 10 grudnia 2015 roku, godz.13³⁰

Przewodniczący Komisji - **Antoni Dzik**
Protokolant - **Alicja Dąbrowska**

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia, w którym uczestniczyło 7 radnych na ogólną liczbę 7 oraz zaproszeni goście (listy obecności stanowią odpowiednio załączniki **Nr 1 i Nr 2** do protokołu).

Następnie poprosił o rozszerzenie porządku obrad o punkt 2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej ich wartości.

Innych uwag nie zgłoszono. Rozszerzony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i przedstawiał się następująco:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej na 2016 rok w działach dotyczących pracy Komisji oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej ich wartości.
3. Sprawy różne.

Przystąpiono do realizacji punktu 1 porządku obrad - Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej na 2016 rok w działach dotyczących pracy Komisji oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska poinformowała, że w dziale 010 – rolnictwo i łowiectwo zaplanowano dochody w wysokości 15.447 złotych tj. 10,3% przewidywanego wykonania roku bieżącego. Wynika to z faktu, że w roku bieżącym powiat otrzymał jednorazową dotację z samorządu województwa mazowieckiego na przebudowę drogi powiatowej w kwocie 150.000 złotych, nie występowała natomiast dotacja na realizację zadań rządowych.

15.000 złotych jest to dotacja celowa na realizację zadań rządowych w zakresie opracowania dokumentacji geodezyjnej dla działek gruntów pod budynkami i działek gruntów pozostawionych rolnikom do dożywotniego użytkowania. A kwota 447 złotych wynika z tytułu 5% wpływów od realizacji dochodów budżetu państwa z tytułu opłat melioracyjnych.

W dziale 020 - leśnictwo zaplanowano dochody w wysokości 336.876 złotych, tj. 99,7% przewidywanego wykonania roku bieżącego. Dochody te w całości pochodzą z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Warszawie z przeznaczeniem na wypłatę ekwiwalentów na rzecz właścicieli zalesionych gruntów i prowadzenie upraw leśnych. Dodatkowo po stronie wydatkowej zaplanowana jest kwota 385.733 złote z przeznaczeniem na nadzór nad lasami niepaństwowymi wykonywany przez nadleśnictwa Radom oraz Marcule.

W dziale 700 - gospodarka mieszkaniowa zaplanowano dochody w kwocie 371.066 złotych, tj. 92,3% przewidywanego wykonania roku bieżącego, ponieważ otrzymaliśmy niższą dotację z budżetu państwa w kwocie 105.000 złotych. Natomiast dochody własne zaplanowano w kwocie 266.066 złotych pochodzą one z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności, z opłat z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości oraz z tytułu dochodów powiatu związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej.

Strona wydatkowa tego działu to kwota 172.386 złotych, co stanowi 72% przewidywanego wykonania tego roku. Jest to kwota niższa w stosunku do bieżącego roku, ponieważ w tym roku były dodatkowe środki z budżetu państwa na sfinansowanie prac związanych z wykonaniem operatów szacunkowych i związane z tym odszkodowania. Na przyszły rok planuje się w tym dziale 48.189 złotych jako wydatki majątkowe na budowę obwodnicy południowej miasta Radomia – zakup resztówek. Dodatkowo w dziale tym planowane są wydatki bieżące w kwocie 124.197 złotych i część tych wydatków to jest dotacja, która była wprowadzona po stronie dochodowej czyli 105.000 złotych a reszta to są zadania, które realizujemy ze środków własnych. Wszystkie te prace związane są z pracami geodezyjnymi.

W dziale 710 - działalność usługowa zaplanowano dochody w wysokości 2.526.665 złotych, tj. 122,9% przewidywanego wykonania roku bieżącego. Pochodzą one z dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań rządowych w zakresie geodezji i kartografii, na funkcjonowanie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz z różnych opłat, tj. ze sprzedaży map, wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów i budynków oraz innych informacji i materiałów z zasobów powiatowych, opłat związanych z prowadzeniem tych zasobów i ściąganiem należności (odsetki), 5% wpływów od realizowanych dochodów budżetu państwa z zakresu nadzoru budowlanego oraz 0,3% wpływów z tytułu zaliczek na podatek dochodowy przekazywanych terminowo do Urzędu Skarbowego. Wyższa kwota planowanych dochodów wynika z tego, że przeniesione zostało do tego działu finansowanie osób, które wykonują zadania rządowe w zakresie geodezji i kartografii. Do tej pory dotacja ta była finansowana w dziale 750. Jest ona niższa niż w zeszłym roku, bo dostaliśmy środki na finansowanie 3 etatów a do tej pory było 15.

Kwota wydatkowa tego działu to 1.248.514 złotych i stanowi 139,6% przewidywanego wykonania roku bieżącego. W ramach tego działu realizowane będą zadania rządowe finansowane dotacją celową z budżetu państwa oraz zadania własne powiatu finansowane dochodami własnymi.

Na realizację zadań rządowych zaplanowano wydatki w kwocie 1.026.000 złotych (do wysokości przyznanej dotacji z budżetu państwa) z tego na sfinansowanie:

- zadań z zakresu geodezji i kartografii w kwocie 120.000 złotych,
- wynagrodzenia 3 pracowników realizujących zadania rządowe w kwocie 247.000 złotych,
- utrzymania i działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w kwocie 659.000 złotych.

Na realizację zadań własnych zaplanowano wydatki w kwocie 222.514 złotych, z tego: na sfinansowanie zadań z zakresu geodezji i kartografii 132.500 złotych i wydatków majątkowych, 90.014 złotych na sfinansowanie dotacji dla samorządu województwa mazowieckiego na realizację projektu ASI „Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji”.

W dziale 900 – gospodarka komunalna i ochrona środowiska zaplanowano dochody w kwocie 150.000 złotych, tj. 100,0% przewidywanego wykonania roku bieżącego. Pochodzą one z opłat i kar za gospodarcze korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych przekazywanych przez Urząd Marszałkowski i Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie.

Planowane dochody w kwocie 150.000 złotych oraz wolne środki z roku 2015 z opłat i kar za gospodarcze korzystanie ze środowiska w kwocie 31.649 złotych zostaną przeznaczone na „Termomodernizację budynku mieszkalnego DPS Jedlanka” (dział 852 – pomoc społeczna).

Wieloletnia Prognoza Finansowa jest nowym dokumentem, realistycznym. Dokument ten bada RIO. Sporządzając WPF na 2015 rok stronę dochodową i wydatkową liczyli wskaźnikami, które wtedy obowiązywały. Teraz do WPF przyjęto wskaźniki ogłoszone przez Ministra Finansów i obowiązujące na następne lata.

WPF spełnia wszystkie wskaźniki, które są wymagane przez ustawę o finansach publicznych. Okres WPF się nie wydłużył nadal jest do 2022 roku.

Radny Robert Dobosz zapytał, ile środków na termomodernizację w Jedlance przeznaczamy. I co będzie tam robione.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska odpowiedziała, że ponad 312.504 złote. A termomodernizacja będzie budynku mieszkalnego DPS Jedlanka.

Radny Robert Dobosz poinformował, że mieliśmy dostać odszkodowanie z PZU za gradobicie i za te pieniądze ocieplić budynek z tyłu. Zapytał, czy tylna ściana budynku została wyremontowana za pieniądze z ubezpieczalni. To zdarzenie mogło mieć miejsce ponad 3 lata temu.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska odpowiedziała, że nie ma takiej wiedzy. Gdyby DPS otrzymał te środki to najpierw wpłynęłyby one na rachunek DPS-u a następnie DPS musiałby je odprowadzić do powiatu. Musi zapytać o to panią dyrektor DPS w Jedlance.

Radny Robert Dobosz stwierdził, że budynek DPS-u był ocieplony styropianem „piątką” a można było to zrobić „dziesiątką”, żeby dwa razy tego nie robić. A teraz musimy wydać ponad 300 tysięcy złotych na tę samą inwestycję.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska poinformowała, że Zarząd zdecydował, żeby dać środki na tę inwestycję, ponieważ w zeszłym roku była termomodernizacja DPS w Krzyżanowicach i postanowił, że sukcesywnie będą te budynki modernizowane. Koszt całej inwestycji to 312.504 złote. Część środków będzie pochodzić z opłat i kar środowiskowych 150.000 złotych, mamy też niewykorzystane środki z tego roku również z tego tytułu a reszta środków będzie pochodzić z dochodów własnych. Być może po przetargu okaże się, że koszt tej inwestycji będzie niższy.

Radny Roman Frąk zapytał, jakie do tej pory nakłady rzeczowe i finansowe poniósł powiat radomski na rozbudowę Poligonu Szkoleniowego Komendy Miejskiej PSP w Pionkach.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska wyjaśniła, że w tym roku było zaplanowane 100.000 złotych, które na dniach były przekazywane, bo zmieniana była nazwa zadania. Początkowo były to środki na zakup gruntu a potem zmieniono na zakup nieruchomości.

Radny Roman Frąk stwierdził, że zgłosi się do pani Skarbnik, aby napisała mu na co zostało przeznaczone te 100.000 złotych.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska stwierdziła, że informacja taka jest w uchwale w sprawie zmian w budżecie z ostatniej sesji.

Dodała, że w roku 2013 również były przekazywane środki PSP na zakup gruntu. Wtedy została zakupiona działka. Obecnie chcą kupić prawo użytkowania wieczystego działki łącznie z posadowionymi tam budynkami garaży. Do tej pory powiat dawał PSP pieniądze na zakup gruntu i zakup prawa wieczystego użytkowania. Jeśli jest taka potrzeba to przygotowuje informację ile każdego roku było przekazywanych środków PSP i na co.

Radny Roman Frąk poprosił o przygotowanie takiej informacji. Poza tym poprosił o wyjaśnienie na co konkretnie zostanie przeznaczone 299.604 złote. W budżecie jest zapis, że na promocję powiatu.

Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Powiatu Marian Oleszczuk poinformował, że jest to kwota identyczna jak w ubiegłym roku. A informację o jaką prosił radny Frąk przygotowuje.

Dodał, że są to kwoty, które akurat w tym przedziale się mieszczą natomiast specyfikacja dokładana to będzie ciąg dalszy tego, ponieważ dopiero komisja na najbliższym Zarządzie zostanie przez Zarząd powołana i komisja będzie przydzielać te pieniądze na poszczególne zadania.

Radny Roman Frąk stwierdził, że mówi o tym, ponieważ można się zastanowić nad tym czy część tych pieniędzy z promocji powiatu nie przesunąć do działu 921 kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Jeżeli tam są organizowane przez powiat imprezy i są dotacje dla gmin, to można by je połączyć z promocją powiatu. Bo na samą promocję powiatu te 300.000 złotych to jest dużo.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska zapytała, na kiedy ma być przygotowana informacja.

Radny Roman Frąk odpowiedział, że kiedy pani Skarbnik przygotowuje, to prosi o informację.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska stwierdziła, że ogólnie to może powiedzieć, co jest w wydatkach promocyjnych, tylko nie jest w stanie powiedzieć jakie to będą kwoty. W wydatkach promocyjnych znajdują się wszystkie nagrody, które są fundowane na wszystkie imprezy powiatowe, nad którymi ma patronat Starostwo, są wydawane dodatki prasowe, są ogłoszenia prasowe, kupowane są różne gadżety, kupowane są kalendarze, materiały biurowe.

Radny Roman Frąk stwierdził, że wobec tego nie będzie problemu aby zrobić specyfikację zakupów.

Następnie stwierdził, że we wszystkich jednostkach samorządowych przyjęto wzrost wynagrodzenia zasadniczego średnio po 100 złotych plus dodatek za wysługę lat od 1 stycznia. Zapytał, jaka to będzie kwota na podwyżki dla poszczególnych jednostek. Poprosił panią Skarbnik o przesłanie mu takiej informacji mailem.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska poinformowała, że jest to kwota rzędu 1 mln złotych. Przyjęto średnio 100 złotych na etat plus wysługa. Dyrektorzy dostają po 100 złotych na etat, czyli liczba pracowników razy sto złotych plus do tego dodatek za wysługę. Kwestia podziału na poszczególne osoby, to już jest sprawa dyrektora, który zdecyduje jaką komu da podwyżkę.

Administracja rządowa i nauczyciele są traktowani inaczej. Administracja rządowa dostanie podwyżki do wysokości dotacji jaką dostali, nauczyciele nie dostali w ogóle. A wszyscy inni pracownicy tj. pracownicy samorządowi dostaną średnio po 100 złotych plus wysługa.

Radny Roman Frąk zapytał, jakie jednostki nie dostały podwyżek.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska odpowiedziała, że chodzi o administrację rządową czyli Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności, który w 100% jest finansowany z dotacji rządowej plus dochody własne, którymi finansujemy nagrody. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego jest również finansowany w 100% z dotacji oraz Środowiskowy Dom Samopomocy. Wzrost wynagrodzeń nastąpi poprzez różnicę w stosunku do poprzedniej dotacji. To jest oczywiście wszystko na podstawie projektu, bo jak będzie uchwalony budżet państwa to przyjdą ostateczne kwoty dotacji gdzieś w marcu i wtedy będzie wiadomo, czy będzie można te podwyżki uruchomić, czy nie.

Więcej pytań i uwag nie było.

Członkowie Komisja przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały budżetowej na 2016 rok w działach dotyczących pracy Komisji oraz projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu.

Przystąpiono do realizacji punktu 2 porządku obrad – Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej ich wartości.

Projekt uchwały dotyczył wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Radomskiego położonej przy ulicy Sportowej w Pionkach, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 1039/2 o powierzchni 0,1091 ha, na prawo użytkowania wieczystego gruntu położonego w mieście Pionki, przy ulicy Parkowej, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 1464/398 o powierzchni 0,2146 ha. Zamiana nieruchomości nastąpi bez dokonywania dopłaty w przypadku różnicy wartości tych nieruchomości.

Zespół Szkół w Pionkach zgłosił potrzebę powiększenia działki, na której znajduje się wyremontowany budynek pod utworzenie szkół specjalnych (podstawowej, gimnazjum i szkoły przysposabiającej do pracy). Działka ta będzie wykorzystywana przez uczniów nowoutworzonych szkół specjalnych jako teren rekreacyjno - dydaktyczny poprawiający warunki kontynuowania nauki i rozwijania możliwości psychofizycznych.

Oferowana do zamiany część gruntu stanowiącego własność Powiatu Radomskiego jest w bezpośrednim sąsiedztwie stadionu miejskiego w Pionkach, na potrzeby którego mógłby być wykorzystywany. Wydzielenie tej części terenu nie zagrażałoby realizacji zadań CKZiU w Pionkach. Część gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki, przylega bezpośrednio zaś do terenu, na którym usytuowany jest budynek nowoutworzonych szkół specjalnych i mógłby stanowić teren do ich prawidłowego funkcjonowania.

Radny Roman Frąk stwierdził, że te działki powinny być wycenione, powinno być określone ile będzie kosztowało wydzielenie działek, przekazanie, ażeby koszt całej tej operacji był pokazany. Nie może być zamiany nieruchomości, bo dzisiaj zamiany budzą wątpliwości. Pod te dokumenty powinna być podłączoną wycena biegłego, który stwierdziłby ile te działki są warte ze względu na interes powiatu, że to się nam opłaca, ale tu interesy są obustronne, więc nawet jeśli doszłoby do jakiegoś rekompensowania różnic, to by się nic nie stało. To jest zwykłe dbanie o interes powiatu.

Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Arkadiusz Góźdz stwierdził, że można zrobić wycenę gruntu, ale wiązałoby się to z poniesieniem kosztów z naszej strony.

Dodał, że odbyło się na gruncie spotkanie z udziałem wszystkich zainteresowanych stron i to strony określiły zakres. My jesteśmy organem, który ma to wykonać, czyli doprowadzić do końca tę procedurę.

Radny Roman Frąk stwierdził, że w budżecie na przyszły rok nie ma zaplanowanych wydatków na utworzenie tam wielofunkcyjnego boiska, czy czegokolwiek, więc nie ma pośpiechu, że dzisiaj musimy zdecydować o zamianie. Rozumie, że gdyby była taka sytuacja, że tam wszystko jest i zamieniamy się, bo jutro dzieci będą z tego korzystać, to wtedy jeszcze można byłoby się zastanowić.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska zasugerowała, aby poprosić na posiedzenie Komisji Naczelnik Wydziału Edukacji. Pani Wójtowicz jest bardzo dobrze zorientowana, referowała ten temat na posiedzeniu Zarządu. Chodzi o szkołę specjalną. Teren przekazany przez Miasto pozwoliłby tym dzieciom, wyjść na zewnątrz. Miałyby tę przestrzeń.

Radny Roman Frąk stwierdził, że pani Naczelnik nic więcej nie wyjaśni, niż to co jest zapisane w uchwale. Chodzi o to, aby nie było takiego sposobu zamiany, tylko żeby to było normalne rozliczenie finansowe pomiędzy jednostkami. Jeżeli działka w planie zagospodarowania przestrzennego jest na terenie - obiekty komercyjne to jest inna jej cena, niż działki między blokami na cele mieszkaniowe.

Radny Robert Dobosz stwierdził, że działka którą chcemy pozyskać przylega do szkoły specjalnej i jest jak najbardziej potrzebna.

Więcej pytań i uwag nie było. Komisja przy 4 głosach za, 2 - przeciw, 1 – wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały. Stanowi ona załącznik Nr 3 do protokołu.

Przystąpiono do realizacji punktu 3 porządku obrad – Sprawy różne.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska poinformowała, że Zarząd Powiatu będzie występował z wnioskiem na sesji o wprowadzenie zmian w projekcie uchwały budżetowej. Wynika to z tego, że od 1 stycznia 2016 roku powiat będzie realizował nowe zadanie bezpłatną pomoc prawną. Jest to zadanie w całości finansowane z budżetu państwa. Otrzymamy na ten cel dotację w wysokości 370.800 złotych. W związku z czym należy zwiększyć stronę dochodową i wydatkową budżetu. Nie można było tego zrobić na etapie planowania, ponieważ Minister Finansów nie przygotował odpowiedniej podziałki klasyfikacji budżetowej. Rozporządzenie, które wprowadziło rozdział, w którym ma być to finansowane zostało ogłoszone 27 listopada br. Zatem nie było takiej możliwości, aby te pieniądze wprowadzić do projektu budżetu. Środki w 97% będą przeznaczone na wynagrodzenia dla osób, które będą obsługiwały te punkty a 3% będą stanowiły koszty na prowadzenie tych punktów. Takich punktów będzie sześć. Trzy z nich będą zlecone do prowadzenia organizacji pozarządowej. Był już ogłoszony konkurs. A trzy pozostałe będą prowadzone przez radców lub adwokatów, z którymi będą podpisane indywidualne umowy. Środki należy wprowadzić do projektu budżetu, ponieważ umowy z prawnikami muszą być podpisane do końca grudnia tego roku.

W ślad za tym zmieni się Wieloletnia Prognoza Finansowa. Strona dochodowa i wydatkowa zmieni się o kwotę 370.800 złotych.

Radny Roman Frąk zapytał, czy radni będą mieli wpływ na lokalizację tych biur.

Skarbnik Powiatu Joanna Wontorska odpowiedziała, że już są wybrane. Ustawa określiła procedury w jakich terminach ma być wszystko zrealizowane. Były prowadzone z gminami rozmowy i te gminy, które udostępniły lokale, to tam będzie ta pomoc prawna. Punkty będą w Pionkach, w Iłży, w Wierzbicy, w Zakrzewie, w Starostwie i w Skaryszewie.

Więcej praw nie zgłoszono.

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Komisji** zamknął **9** posiedzenie o godz.14.30.

Protokołowała:

Alicja Dąbrowska

Przewodniczący Komisji

Antoni Dzik