

Radom, dn. 06.07.2016 r.

Znak sprawy: ON-I.2501.16.2016

Nr ewidencyjny: RKW-014496.2016

OGŁOSZENIE
o konkursie ofert na najem powierzchni użytkowej

Starosta Radomski, działając na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U.2015.1445) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2015.1774), reprezentując Starostwo Powiatowe w Radomiu, sprawujące trwały zarząd na mocy decyzji Zarządu Powiatu Radomskiego z dnia 22 kwietnia 2002 r., GKN.II.7002-3/02, nad budynkiem zlokalizowanym w Radomiu przy ul. Domagalskiego 7, w którym znajduje się siedziba Starostwa Powiatowego w Radomiu, w celu wyboru najkorzystniejszej oferty oraz zachowania zasad uczciwej konkurencji między oferentami, ogłasza konkurs ofert na najem powierzchni użytkowej o metrażu 7,66 m², zabudowanej przeszklonymi ściankami działowymi, tworzącymi odrębny lokal biurowy, znajdującej się w korytarzu na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Radomiu przy ul. Domagalskiego 7.

Warunki najmu:

- przedmiot najmu może być wykorzystany wyłącznie do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej,
- okres najmu wynosi 3 lata,
- w przedmiotowym lokalu będzie pracować jedna osoba,
- możliwość korzystania w przedmiotowym lokalu z linii telefonicznej, energii elektrycznej oraz c.o. w sezonie grzewczym, zgodnie z instalacją istniejącą w obrębie najmowanej powierzchni,
- pozostałe warunki najmu zostaną określone w umowie, której projekt stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Warunki konkursu:

- 1) Kryterium oceny ofert jest wysokość oferowanego miesięcznego czynszu najmu, wyrażona kwotą netto w PLN, przy czym minimalna stawka netto miesięcznego czynszu wynosi 271,87 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt jeden 87/100).
- 2) Z udziału w konkursie wykluczony jest ostatni najemca przedmiotowego lokalu.
- 3) Ofertę zawierającą wskazanie przedmiotu najmu oraz oferowaną stawkę netto miesięcznego czynszu należy złożyć w kancelarii Starostwa Powiatowego w Radomiu, pok. 021, ul. Domagalskiego 7, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 lipca 2016 r., do godz. 12:00.
- 4) Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Starostwo Powiatowe w Radomiu, uniemożliwiającej przypadkowe otwarcie, opatrzonej nazwą Oferenta (Najemcy) wraz z adresem i numerem telefonu (może być pieczęć) oraz dopiskiem „Oferta najmu powierzchni użytkowej”.
- 5) Otwarcie ofert nastąpi dnia 14 lipca 2016 r. o godz. 12:30 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomiu, pok. nr 111.
- 6) Oferenci zostaną powiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 7) Starosta Radomski zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

WZ STAROSTY

Leszek Margas
WICESTAROSTA