

PROTOKÓŁ Nr 13/2016
posiedzenia Komisji Administracji, Porządku Publicznego,
Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności,
które odbyło się w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Radomiu
w dniu 18 maja 2016 roku, o godz.13.30

Przewodnicząca Komisji - Ewa Brzezińska
Protokolant - Joanna Kosior

Przewodnicząca Komisji Ewa Brzezińska otworzyła posiedzenie Komisji Administracji, Porządku Publicznego oraz powitała radnych i zaproszonych gości. Listy obecności stanowią załącznik Nr 1 i Nr 2 do protokołu.

Porządek dzienny posiedzenia przedstawiał się następująco:

1. Informacja na temat pracy Wydziału Budownictwa i Architektury.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przy 5 głosach za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących się Komisja przyjęła w/w porządek dzienny posiedzenia.

Przystąpiono do realizacji 1 punktu porządku dziennego posiedzenia - Informacja na temat pracy Wydziału Budownictwa i Architektury.

Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury Anna DREWİN, poinformowała o pracy swojego wydziału. Powiedziała, że Wydział Budownictwa i Architektury zajmuje się sprawami wynikającymi z ustawy, z wyłączeniem dróg wojewódzkich i krajowych oraz spraw, które z artykułu prawa budowlanego są przypisane Wojewodzie. Wojewoda jest organem wyższej instancji w stosunku do decyzji wydawanych przez Starostwo. W wydziale obecnie jest zatrudnionych 14 osób, wydział nie posiada filii.

Materiał, jaki przekazała Pani Naczelnik zawiera wykaz spraw, jakie wpłynęły w roku 2013, 2014 i 2015 oraz analizę odwołań i skarg. Powiedziała, że Starosta załatwia sprawy z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 rok- Prawo budowlane. Wydział Budownictwa i Architektury prowadzi swoje archiwum. Powiedziała, że od 11 lipca 2003 roku, został określony termin sankcją w postaci kary- 500 zł grzywny za każdy dzień, przekroczenia terminu maksymalnego 65 dniowego, do dnia dzisiejszego w Starostwie żadna decyzja nie została przeterminowana. Omówiła zakres spraw, jakie załatwia wydział. Zakres spraw załatwianych w wydziale określa Regulamin organizacyjny Starostwa m.in. to wydawanie decyzji administracyjnych, wydawanie postanowień, zatwierdzanie projektów budowlanych i wydawanie pozwoleń na budowę. Poinformowała, że obserwuje się minimalne zmniejszenie ilości udzielanych pozwoleń na budowę nowych obiektów budowlanych od podstaw. Znacznie więcej jest rozbudów poprzez dobudowę lub nadbudowę. Poinformowała, o tym co należy zgłaszać: dobudowy ganków, garaży. Nowum są ogrodzenia, jeśli są powyżej 2,20 m to też wymagają zgłoszenia.

Radny Tadeusz Nowicki zapytał kto wydaje opinie?.

Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury Anna Drewin odpowiedziała, że opinie wydaje zarządca.

Dyrektor PZDP w Radomiu Joanna Chojnacka odpowiedziała, że opinia nie rodzi żadnych skutków prawnych. Powiedziała, że wydają opinie w linii rozgraniczenia drogi i wskazują. Ktoś może postawić niezgodnie z ich opinią, praktycznie w pasie drogowym i nie mają żadnych instrumentów prawnych. Dodała, że prawo poszło w bardzo dobrym kierunku, ale za wcześnie, ono jest bardzo dobre w momencie, kiedy są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli te plany jasno wskazują linie zabudowy oraz rozgraniczenia drogi to nie trzeba zgłoszeń tylko robi się zgodnie z miejscowymi planami.

Radny Włodzimierz Ćwil zapytał, co to jest pas drogowy?.

Dyrektor PZDP w Radomiu Joanna Chojnacka odpowiedziała, że jest to linia rozgraniczenia, czyli oddziela grunty o różnym przeznaczeniu. Pas drogowy to zazwyczaj jest jezdnia, pobocze, rowy, przeciwskarpa i 0,75 m za przeciwskarpą. Następnie w zależności jakiej klasy jest droga czy jako droga główna w pasie rozgraniczenia drogi uchwalonej przepisami, która wynosi 25 metrów, czyli 12,5 metra od osi drogi. Powiedziała, że drogi Powiatowe mogą być w klasach, E, Z, G i GP, klasy dotyczą wszystkich kategorii dróg publicznych.

Radny Tadeusz Nowicki powiedział, że Wydział, którym kieruje Pani Drewin rzutuje na opinie o Starostwie. Powiedział, że Wydział ten jest prowadzony na wysokim poziomie, należy się uznanie dla Pani Naczelnik za fachowość oraz podejście do interesanta.

Radny Adam Siczek powiedział, że każdy budżet, co roku ma w swoich kosztach inwestycje. Realizacja tych inwestycji oparta jest na subwencjach i należy przyznać uznanie dla Wydziału Budownictwa oraz Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych za przychylne i bardzo fachowe podejście do załatwianych spraw.

Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury Anna Drewin poinformowała, że inna jest procedura przy budowie dróg, gdzie obowiązuje tu ustawa z 10 kwietnia 2003 roku i termin jest 90 dni, jest inny wniosek, procedura wymaga ogłoszenia w prasie.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Po dyskusji Komisja przy 5 głosach za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących się Komisja jednogłośnie przyjęła informację na temat pracy Wydziału Budownictwa i Architektury. Stanowi on załącznik Nr 3 do protokołu.

Przystąpiono do realizacji 2 punktu porządku dziennego posiedzenia - Sprawy różne i wolne wnioski.

Żadnych spraw nie zgłoszono.

Wobec wyczerpania porządku dziennego posiedzenia **Przewodnicząca** zamknęła 13 posiedzenie Komisji Administracji, Porządku Publicznego, Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności o godz. 14:15.

Protokołowała:

Joanna Kosior

Przewodnicząca Komisji

/ - / Ewa Brzezińska