

DECYZJA

Na podstawie art.1 ust. 1 i 2, art.3 i art.8 ust.1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 703), art.104 i art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Zakrzew z dnia 28 grudnia 2018 roku znak: FEIT 6873.2.2018, w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości położonej w miejscowości Wacyn, gmina Zakrzew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 148 o pow. 0.5288 ha

orzeka się

uznać za mienie gromadzkie nieruchomość położoną w miejscowości Wacyn, gmina Zakrzew, powiat radomski, województwo mazowieckie - oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 148, o powierzchni 0.5288 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 grudnia 2018 roku znak: FEIT 6873.2.2018 Wójt Gminy Zakrzew zwrócił się do tutejszego Starostwa o uznanie na podstawie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych działki nr 148, położonej w miejscowości Wacyn gmina Zakrzew, jako mienie gromadzkie.

We wniosku wskazał, iż przedmiotowa działka jest w posiadaniu samoistnym Gminy Zakrzew. Od 1992 roku do chwili obecnej Gmina Zakrzew zawierała umowy na dzierżawę przedmiotowej działki. W stosunku do przedmiotowej działki nie toczyło się żadne postępowanie uwłaszczeniowe.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono:

W przedmiotowej sprawie podstawę prawną decyzji stanowią przepisy ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 poz. 703).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 i 2 niniejszej ustawy, wspólnotami gruntowymi podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie są nieruchomości rolne, leśne oraz obszary wodne:

- 1) nadane w wyniku uwłaszczenia włościan i mieszczań-rolników na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania ogółowi, pewnej grupie lub niektórym mieszkańcom jednej albo kilku wsi,
- 2) wydzielone tytułem wynagrodzenia za zniesione służebności, wynikające z urządzenia ziemskiego włościan i mieszczań-rolników, na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania gminie, miejscowości albo ogółowi uprawnionych do wykonywania służebności,
- 3) powstałe w wyniku podziału pomiędzy zespoły mieszkańców poszczególnych wsi gruntów, które nadane zostały przy uwłaszczeniu włościan i mieszczań-rolników mieszkańcom kilku wsi na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania,
- 4) użytkowane wspólnie przez mieszkańców dawnych okolic i zaścianków oraz należące do wspólnot urbarialnych i spółek szlacheckich,
- 5) otrzymane przez grupę mieszkańców jednej lub kilku wsi na wspólną własność i do wspólnego użytkowania w drodze przywilejów i darowizn bądź nabyte w takim celu,
- 6) zapisane w księgach wieczystych (gruntowych) jako własność gminy (gromady), jeżeli w księgach tych istnieje wpis o uprawnieniu określonych grup mieszkańców gminy (gromady) do wieczystego użytkowania i pobierania pożytków z tych nieruchomości,