

STAROSTA RADOMSKI
BA.6740.957.2020.TO

OBWIESZCZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2020.470 tj.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 tj. z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 05.06.2020r. złożony przez Wójta Gminy Zakrzew: Zakrzew 51, 26-652 Zakrzew, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu a realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 351318W Mleczków – Cerekiew** na terenie gminy Zakrzew.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.470 tj.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Gminy Zakrzew za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi gminnej 351318W Mleczków – Cerekiew.

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wydodrębnione z podziałów

– **obręb 0029 Mleczków Kolonia, gmina Zakrzew**

działka nr: 438/1(**438/7**, 438/6);

działka nr: 569/1– nieruchomość stanowiąca własność Gminy Zakrzew na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

– **obręb: 0037 Mleczków, gmina Zakrzew**

działka nr: 161/4(161/7, 161/8), 183/6(183/17, 183/16), 184/1(184/5, 184/4), 184/2(184/8, 184/9), 185/2(185/13, 185/14), 183/7(183/13, 183/12), 183/8(183/14, 183/15), 183/10(183/19, 183/18), 183/11(183/20, 183/21), 184/3(184/7, 184/6);

działki: 164/17, 162/3, 164/20, 164/22, 166/12, 166/14, 166/16, 166/18, 164/19, 165/7, 165/9, 165/11, 165/13, 167/17, 167/19, 179/4, 180/6, 180/8, 178/9, 178/11, 161/10, 161/11, 164/15, 188, 210/2, 211/1, 164/19 – nieruchomości stanowiące własność Gminy Zakrzew na podstawie art. 73 stawa z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną

– **obręb: 0025 Cerekiew Kolonia, gmina Zakrzew**

działka nr: 37/3(37/10, 37/11), 37/5(37/6, 37/7), 37/2(37/8, 37/9), 39/5(39/7, 39/8), 40/2(40/16, 40/17), 40/8(40/18, 40/19), 40/11(40/20, 40/21), 40/10(40/22, 40/23), 41/7(41/29, 41/30), 42/7(42/41, 42/42), 42/21(42/47, 42/48), 42/11(42/49, 42/50), 41/14(41/27, 41/28), 65/27(65/96, 65/95),

działki nr: 41/19, 41/21, 41/23, 41/25, 42/33, 42/35, 42/37, 42/39, 42/43, 42/45, 160/13, 131/3, 133/1, 133/4, 133/3 – nieruchomości stanowiące własność Gminy Zakrzew na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – piątek od 7.30 -15.30 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zakrzew – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Gmina Zakrzew
4. Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne w Zakrzewie
5. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Radom
6. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu
7. a/a

Z up. STAROSTY
Sylvia Kastrasiewicz
DYREKTOR
Wydział Budownictwa i Architektury

✓ Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Zakrzew)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205