

Radom dn. 12 stycznia 2024 r.

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom
BA.6740.2257.2020.LW

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 23.11.2020 r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego: ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3560W Ruda Wielka – Dąbrówka Warszawska od km 0+000,00 do km 4 +353,60** na terenie gmin Wierzbica i Kowala.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi powiatowej nr 3560W Ruda Wielka – Dąbrówka Warszawska od km 0+000,00 do km 4 +353,60 na terenie gmin Wierzbica i Kowala.

oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości:

w wykazie zastosowano oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów

obręb 0008 Ruda Wielka, gmina Wierzbica:

-działki nr: 602/26 (602/27, 602/28), 604 (604/3, 604/4), 605/7 (605/18, 605/19), 605/2 (605/16, 605/17), 606/1 (606/5, 606/6), 606/2 (606/7, 606/8), 607 (607/1, 607/2), 608/3 (608/6, 608/7), 608/4 (608/8, 608/9), 608/5 (608/10, 608/11), 608/1 (608/12, 608/13), 1210/1 (1210/3, 1210/4), 1210/2 (1210/5, 1210/6), 1212/1 (1212/5, 1212/6), 1212/2 (1212/7,

1212/8), 1212/3 (1212/9, 1212/10), 1212/4 (1212/11, 1212/12), 609/6 (609/9, 609/10), 609/7 (609/11, 609/12), 609/8 (609/13, 609/14);

-działka nr: 648 - nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową Nr 3557W);

-działki nr: 649, 1219/3, 604/1, 605/8, 605/10, 605/12, 605/14, 606/3, 560/12, 560/14, 560/16, 600/1, 601/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/1, 632/1 – działki stanowiące własność Powiatu Radomskiego;

obręb 0002 Dąbrówka Warszawska, gmina Wierzbica:

-działki nr: 779 (779/1, 779/2), 820/1 (820/6, 820/7), 920 (920/1, 920/2), 921 (921/1, 921/2);

-działka nr 191 (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą gminną Nr 351104W),

-działki nr: 486/1, 532/1, 584, 937 (wykonanie odwodnienia),

-działka nr 987 (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą wojewódzką) - nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone;

-działki nr: 425, 612/1, 613/1, 484/2, 483/2, 485/2, 486/2, 487/2, 488/4, 488/6, 489/2 – działki stanowiące własność Powiatu Radomskiego;

obręb 0010 Stanisławów, gmina Wierzbica:

działki nr: 23, 24 – nieruchomości wchodzące w całości w zakres inwestycji,

-działka nr 116 - nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą gminną 351104W);

-działka nr 1 – działka stanowiąca własność Powiatu Radomskiego;

obręb 0016 Maliszów, gmina Kowala:

działka nr: 412/2 (412/3, 412/4)

obręb 0019 Ruda Mała, gmina Kowala:

-działki nr: 369/2 (369/3, 369/4), 370/2 (370/3, 370/4), 371/2 (371/3, 371/4), 372/2 (372/3, 372/4), 373/2 (373/5, 373/6), 374/3 (374/6, 374/7), 462 (462/1, 462/2);

-działka nr 395 - nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową 4010W)

-działki nr: 369/1, 370/1, 371/1, 372/1, 373/3, 374/4, 375/1, 376/1, 377/1, 378/1, 379/1, 381/1, 382/3, 382/5, 383/1, 384/1, 385/1, , 386/1, 387/1, 388/1, 195/3, 195/5, 197/6, 197/8, 197/10, , 197/12, 196/1 – działki stanowiące własność Powiatu Radomskiego;

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg wypisu załączonego przez Inwestora
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
5. PGE Dystrybucja S. A.
6. Netia S.A.
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
8. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
9. Gmina Wierzbica
10. Gmina Kowala
11. a/a

Z UP. STAROSTY
Sylvia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablice ogłoszeń i BIP Gmin Wierzbica i Kowala)