

Radom dn. 10 czerwca 2021 r.

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

BA.6740.557.2021.LW

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 25 marca 2021 r. złożony przez Wójta Gminy Zakrzew, Zakrzew 51 26-652 Zakrzew, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej NR 351319W ul. Szafirowa, ul. Traktorzystów w m. Wacyn** na terenie gminy Zakrzew oraz Gminy Miasta Radom.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi gminnej NR 351319W ul. Szafirowa, ul. Traktorzystów w m. Wacyn na terenie gminy Zakrzew.

w wykazie zastosowano oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów:

- obręb 0016 Wacyn, gmina Zakrzew

119/8 (119/24, 119/21, 119/22, 119/23), 121/1 (121/9, 121/10), 212/3 (212/11, 212/12), 198/3 (198/5, 198/6), 198/4 (198/7, 198/8), 130/15 (130/16, 130/17), 130/14 (130/18, 130/19), 130/12 (130/20, 130/21), 131/1 (131/11, 131/12), 131/6 (131/9, 131/10), 132/7 (132/12, 132/13), 132/10 (132/14, 132/15), 193/1 (193/3, 193/4), 155/9 (155/10, 155/11), 194/1 (194/4, 194/5), 162/4 (162/20, 162/21), 162/5 (162/22, 162/23), 164/5 (164/6, 164/7), 165/20 (165/30, 165/31), 165/26 (165/32, 165/33), 165/16 (165/34, 165/35), 165/15 (165/36, 165/37), 165/12 (165/38, 165/39), 165/29 (165/40, 165/41), 166/14 (166/24, 166/25), 166/12 (166/26, 166/27), 86/3 (86/9, 86/10), 235 (235/1, 235/2), 246 (246/1, 246/2), 236/1 (236/5, 236/6), 236/2 (236/3, 236/4), 81 (81/1, 81/2), 80/3 (80/4, 80/5), 79 (79/1, 79/2), 78/7 (78/8, 78/9), 67/9 (67/12, 67/13), 67/1 (67/10, 67/11), 203/2 (203/3, 203/4), 66 (66/1, 66/2);

168, 62 – nieruchomości wchodzące w całości w zakres inwestycji;

58, 59, 199/17, 119/9, 151 – nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone

- obręb 0010 Kaptur, miasto Radom

250/63 - nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone

- obręb 0060 Zamłynie, miasto Radom

107 - nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone

Zakres ograniczenia korzystania z nieruchomości:

Wykonanie włączenia rozbudowywanej drogi gminnej (skrzyżowanie) z innymi drogami wewnętrznymi i gminnymi – dz. nr ewid. 58, 59, 199/17, 119/9, 151, 170.

Wykonanie chodnika przy szkole podstawowej – dz. nr ewid. 151.

Włączenie rozbudowywanej drogi gminnej (skrzyżowanie) w drogę wojewódzką – dz. nr ewid. 107, 250/63, 170.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00, wtorek – czwartek od 7.30 -15.30, piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
5. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego
6. Wodociągi Miejskie w Radomiu
7. Polska Spółka Gazownictwa
8. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
9. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
10. Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne w Zakrzewie
11. Gmina Zakrzew
12. a/a

Z up. STAROSTY
Sylvia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Zakrzew)

Sprawę prowadzi inspektor Łukasz Włodarczyk pok. 206