

Radom dn. 15 września 2021 r.

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

BA.6740.1705.2021.LW

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 29 lipca 2021 r. złożony przez Wójta Gminy Wolanów, ul. Radomska 20 26-625 Wolanów, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej NR 351236W w m. Wola Wacławowska** na terenie gminy Wolanów.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi gminnej NR 351236W w m. Wola Wacławowska

w wykazie zastosowano oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, **łustym drukiem** zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów:

- obręb 0027 Wola Waclawowska, gmina Wolanów:

1041 (1041/1, **1041/2**), 1043 (1043/1, **1043/3**, 1043/4), 1044 (1044/1, **1044/2**), 1047 (1047/1, **1047/2**), 1053/3 (1053/5, **1053/6**), 1053/4 (1053/7, **1053/8**), 1053/2 (1053/9, **1053/10**), 1054 (1054/1, **1054/2**), 1055/5 (**1055/11**, 1055/12), 1055/6 (**1055/13**, 1055/14), 1055/3 (**1055/15**, 1055/16), 1058/3 (**1058/12**, 1058/13), 1059 (**1059/1**, 1059/2), 1060/1 (**1060/4**, 1060/5), 1060/2 (**1060/6**, 1060/7), 1222 (1222/1, **1222/2**).

- obręb 0029 Waclawów, gmina Wolanów:

168/2 (**168/9**, 168/10), 168/7 (**168/11**, 168/12).

Oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i katastru nieruchomości, które staną się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego:

- obręb 0027 Wola Waclawowska, gmina Wolanów:

1196, 1197, 1198, 2263, 2266/2, 2181, 2182, 2183, 2184, 1041/2, 1043/3, 1044/2, 1047/2, 1053/6, 1053/8, 1053/10, 1054/2, 1055/11, 1055/13, 1055/15, 1058/12, 1059/1, 1060/4, 1060/6, 1222/2

- obręb 0029 Waclawów, gmina Wolanów

168/9, 168/11

Oznaczenie według projektu podziału i według katastru nieruchomości działek poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innych kategorii:

- obręb 0027 Wola Waclawowska, gmina Wolanów:

1199, 1043/1

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wolanów– inwestor
2. strony wg załączonego wykazu stron
3. a/a

Z up. STAROSTY
Sylwia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Wolanów)

Sprawę prowadzi inspektor Łukasz Włodarczyk pok. 206