

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26 – 600 Radom
BA.6740.1864.2021.TO

Radom dn. 14 września 2021r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.470, j.t.) oraz art. 49 , 61§1i 4 , art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2021735, z późn. zm.)

Zawiadamia się

o wszczęciu , na wniosek z dnia 17.08.2021r. złożony przez Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew ul. J. Słowackiego 6 , 26 – 640 Skaryszew postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na budowie drogi gminnej – ul. Krótkiej w Skaryszewie na odcinku od km 0+000 do km 1+252,57 obręb 0001 Skaryszew Miasto .**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020. 470, j.t. z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Skaryszew za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod budowę drogi gminnej – ul. Krótkiej w Skaryszewie , obręb 0001 Skaryszew Miasto

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

- obręb 0001 Skaryszew Miasto

- działka o nr ewid.: 609 (**609/3**, 609/4), 410 (**410/6**, 410/7), 411/5 (**411/19**, 411/20), 411/1 (**411/17**, 411/18), 409/5 (**409/14**, 409/15), 409/4 (**409/16**, **409/17**, 409/18), 409/1 (**409/12**, 409/13), 407 (**407/3**, 407/4), 408 (**408/3**, 408/4), 405 (**405/3**, 405/4), 403 (**403/3**, 403/4), 406/1 (**406/7**, 406/8), 406/2 (**406/9**, 406/10), 404 (**404/3**, 404/4), 402 (**402/3**, 402/4), 399/1 (**399/7**, 399/8), 399/2 (**399/9**, 399/10), 401/1 (**401/11**, 401/12), 401/3 (**401/13**, 401/14), 401/4 (**401/15**, 401/16), 400/1 (**400/7**, 400/8), 400/2 (**400/9**, 400/10), 397 (**397/3**, 397/4), 396/1 (**396/10**,

396/11), 396/2 (396/12, 396/13), 395 (395/3, 395/4), 394 (394/3, 394/4), 393 (393/3, 393/4), 391 (391/3, 391/4), 388 (388/4, 388/5), 375/2 (375/5, 375/6), 381 (381/1, 381/2) – obręb 0001

Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4 Skaryszew Miasto.

- działka nr : **383** – obręb 0001 Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4 Skaryszew Miasto przeznaczona pod inwestycję drogową do przejęcia w całości na rzecz Gminy Skaryszew, bez potrzeby podziału;

- działka nr: 611/5 – przeznaczona pod zamierzoną inwestycję drogową, bez potrzeby podziału własność Gminy Skaryszew ,

- działki nr : **610, 593, 389, 382** – obręb 0001 Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4

Skaryszew Miasto przeznaczone pod inwestycję drogową we władaniu Gminy Skaryszew do przejęcia w całości przez Gminę Skaryszew , bez potrzeby podziałów ,

- **działki zajęte na czas realizacji inwestycji obręb 0001 Skaryszew Miasto :**

dz. nr: 619/1 – pas drogi powiatowej nr 3540W Parznice – Skaryszew (skrzyżowanie – początek opracowania) ,

dz. nr : 256 – pas drogi krajowej nr 9 (włączenie poprzez zjazd publiczny – koniec opracowania) ,

dz. nr 594 - grunty pod rzeką Kobylanką ,

dz. nr 325 – grunty pod rowem melioracyjnym .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. T. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 do 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew – wnioskodawca
2. strony wg wypisu z rejestru gruntów
3. Gmina Skaryszew
4. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad , Oddział Warszawa
6. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu
7. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
8. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skaryszewie
9. PSG sp.z o.o. w Warszawie , Oddział Gazowniczy w Radomiu
10. PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie , Rejon Energetyczny Radom
11. a/a

Z up. STAROSTY
Sylwia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

V ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. i BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu [www. radom. powiat. pl](http://www.radom.powiat.pl), oraz tablica ogłoszeń i strona BIP Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205