

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO
z dnia 11... kwietnia 2022 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2021.1899 ze zm.) w ślad za pozyskaniem zgody Wojewody Mazowieckiego zarządzeniem z dnia 17 marca 2022 roku **podaję do publicznej wiadomości wykaz** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współużytkowników wieczystych

opis nieruchomości gruntowej		
1	oznaczenie nieruchomości	działka nr 112/6 o powierzchni 1,2662 ha
2	księga wieczysta	KW NR RA1R/00158063/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych
3	położenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Kowala, obręb geodezyjny Trablice
4	opis nieruchomości	Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, położona na terenach bez dostępu do infrastruktury technicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo to tereny kolejowe, tereny uprawiane rolniczo, w sąsiedztwie jest zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt oddany jest w użytkowanie wieczyste.
5	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kowala Nr X/51/2011 z dnia 7 października 2011 roku, przedmiotowa nieruchomość jest położona w strefie symbolu 18.1KK – strefa terenów komunikacji kolejowej. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne – RV.
6	cena	ustalona poprzez różnicę między wartością prawa własności nieruchomości gruntowej, a wartością prawa użytkowania wieczystego na kwotę: 8.600,-zł

uwaga: niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 19... kwietnia 2022 roku do dnia 10... maja 2022 roku

STAROSTA

Waldemar Trelika