

znak: GKN-II.6820.1.2020.JL

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 9 ust. 2i w związku z art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku – przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U.1997.121.770 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2022.2000 ze zm.)

Starosta Radomski
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

stwierdza nabycie przez **Skarb Państwa** z mocy prawa z dniem **1 stycznia 2016 roku** prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Maziarze Stare na terenie gminy Iłża, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej 142503_5 Iłża, obręb 0019 Maziarze Stare jako działki ewidencyjne **nr 79/1** o powierzchni **0,0500 ha** oraz **nr 79/2** o powierzchni **0,8400 ha**, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą **KW Nr RA1L/00049805/7**

u z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 9 ust 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku – przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U.1997.121.770 ze zm.) z dniem 1 stycznia 2016 roku Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w ust. 2a. Zapis ten dotyczy podmiotów wpisanych do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie przywołanej ustawy, które do dnia 31 grudnia 2015 roku nie złożyły wniosku o wpis do właściwego rejestru.

We wskazanym przypadku starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości został zobowiązany do stwierdzenia nabycia własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego, w drodze decyzji administracyjnej.

W ramach zgłoszenia Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Radomiu organ prowadzący niniejsze postępowanie powziął wiadomość, że Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „KOŁKO ROLNICZE w MAZIARZACH POWIATU IŁŻECKIEGO”:

- nie dopełniło obowiązku rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym w terminie ustawowo zawitym,
- dysponowało prawem własności nieruchomości położonej w granicach administracyjnych Powiatu Radomskiego szczegółowo opisanej w sentencji niniejszej decyzji.

W toku wszczętego postępowania uzupełniająco-wyjaśniającego potwierdzono, iż wskazana spółka:

-nie jest wpisana do rejestru przedsiębiorców, co zostało potwierdzone zaświadczeniem z dnia 4 kwietnia 2022 roku, znak: CI/04.04/2/2022 Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego,

-jest ujawniona jako właściciel nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Maziarze Stare gmina Iłża, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej 142503_5 Iłża, obręb 0019 Maziarze Stare jako działki ewidencyjne nr nr 79/1 o powierzchni 0,0500 ha oraz nr 79/2 o powierzchni 0,8400 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA1L/00049805/7, co zostało potwierdzone wypisem z rejestru gruntów i wyciągiem elektronicznym z prowadzonej księgi wieczystej.

Z dniem 1 stycznia 2015 roku weszła do obrotu prawnego ustawa z dnia 28 listopada 2014 roku nowelizująca art. 9 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku – przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, zgodnie z którą podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do KRS, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 roku nie złożyły wniosku o wpis do KRS, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 roku, co oznacza że prawa wspólników, członków spółdzielni czy innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.

Z uwagi na powyższe wydanie decyzji stwierdzającej nabycie z dniem 1 stycznia 2016 roku, przez Skarb Państwa nieodpłatnie, z mocy prawa, mienia pozostałego po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie, własności nieruchomości położonej w miejscowości Maziarze Stare gmina Iłża, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej 142503_5 Iłża, obręb 0019 Maziarze Stare jako działki ewidencyjne **nr 79/1** o powierzchni **0,0500 ha** oraz **nr 79/2** o powierzchni **0,8400 ha**, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą **KW Nr RA1L/00049805/7** jest zgodne z obowiązującymi przepisami.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Niniejsza decyzja nie podlega działaniu ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2022.2142 ze zm.).

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji.

pouczenie: na podstawie 17 pkt. 1 kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom, odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Starosty Radomskiego, w terminie 14 dni licząc od dnia jej publicznego ogłoszenia.

otrzymują:

1. Pani Elżbieta Wójcicka
2. Pan Henryk Wójcicki
- ul. Żeromskiego 119 m. 37, 26-600 Radom
3. Burmistrz Iłży
- ul. Rynek 1, 27-100 Iłża
3. GKN –teczka akt



Z up. STAROSTY
mgr Ewa Taborek
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI NIEROZLNYMI

**po uprawomocnieniu
się niniejszej decyzji:**

1. Starostwo Powiatowe w Radomiu Oddział Katastru w/m
2. Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
- celem wprowadzenia praw właścicielskich Skarbu Państwa