

Radom, dnia 31 marca 2023r.

BRP.152.3.2023

**Pan Paweł Hernik**

Adres do korespondencji:

**26-631 Jastrzębia Mąkosy Stare 113A**

***z prośbą o powiadomienie pozostałych Mieszkańców Mąkosy Starej i okolic***

W związku ze złożoną w interesie publicznym petycją z dnia 14.03.2023 r. /data wpływu do organu/, w sprawie utworzenia otwartej strzelnicy na terenie wyrobiska w Mąkosach Starych w gminie Jastrzębia uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Do chwili obecnej przed tutejszym organem administracji architektoniczno-budowlanej nie jest prowadzone postępowanie w sprawie pozwolenia na budowę otwartej strzelnicy.

Jednocześnie informuję, że postępowanie w sprawie możliwości utworzenia otwartej strzelnicy przebiega w dwóch etapach, w dwóch różnych postępowaniach toczących się przed różnymi organami. Właściwym do zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę obiektu budowlanego, do którego zalicza się strzelnica jest Starosta, jako organ administracji architektoniczno-budowlanej w oparciu o przedłożony przez inwestora projekt architektoniczno-budowlany wraz z opiniami, pozwoleniami, których obowiązek wynika z przepisów odrębnych ustaw oraz ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu i nie uprawnia inwestora do rozpoczęcia budowy. Na tym etapie postępowania Starosta nie bierze w nim udziału, natomiast zgodnie z art. 64 ust. 1, (przepis art. 55 stosuje się odpowiednio) ustawy o planowaniu przestrzennym cyt.j.w. przepisy wprost przesądzają, iż decyzja o ustaleniu warunków zabudowy jest wiążąca dla organu administracji architektoniczno-budowlanej przy wydawaniu decyzji pozwolenia na budowę i ocenie projektu budowlanego.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie lokalizacji i warunków urządzenia i budowy otwartej strzelnicy na terenie wskazanym w petycji tj. wyrobiska w Mąkosach Starych w gminie Jastrzębia zostanie ustalone poprzez organ gminy w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Hernik  
zZ powiadomieniem pozostałych mieszkańców
2. a/a

**WICESTAROSTA**  
*Krzysztof Kozera*