

Radom, dnia 12 grudnia 2023 roku

znak: GKN-II.6821.182.2023.JL

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023.775 ze zm.) w związku z art. 124b ust. i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 ze zm.)

Starosta Radomski

Zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie geodezyjnym **Prędocin Kolonia, gmina Ilża**, oznaczonej jako działka Nr **586** o pow. **1,7363 ha**.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków jako posiadacz samoistny do wyżej wymienionej nieruchomości przypisany jest Powiat Radomski. Postępowanie zostaje wszczęte na wniosek Gminy Ilża reprezentowanej przez Pana Tomasza Fajdka w celu wykonania prac budowlano-montażowych związanych z budową kablowej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia z kanalizacją kablową oświetlenia drogi.

Powyższe zezwolenie obejmować będzie w szczególności prawo wstępu na nieruchomość wskazaną na wstępie w celu wykonania wszelkich prac i czynności niezbędnych do realizacji wyżej wymienionych inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 124a w zw. z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, informacje o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym ogłasza się m.in. w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach pisma „Nasz Dziennik” – w dniu 14 września 2023 roku, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu, a także podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radomiu i Urzędu Miejskiego w Ilży.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do tej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Jednocześnie zgodnie z art. 7, art. 10 § 1 i art. 73 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam, że w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w powyższych sprawach do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Radomiu przy ul. Granicznej 24, pokój nr 307 lub 309 z zachowaniem obowiązujących wymogów sanitarnych.

Powyższe zawiadomienie wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radomiu, publikuje się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz przekazuje się do Urzędu Miejskiego w Ilży celem wywieszenia na okres 14 dni.

W oparciu o art. 49 kpa ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2023.775 ze zm.) informuję ponadto, iż z uwagi na konieczność wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego oraz przeprowadzenia z należytą starannością analizy stanu faktycznego i prawnego przewidywany termin ostatecznego zakończenia sprawy poprzez wydanie decyzji odszkodowawczej to 29 marca 2024 roku. Zgodnie z art. 37 przywołanej ustawy stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli sprawa nie zostanie

załatwiona w określonym terminie lub jeżeli postępowanie będzie prowadzone dłużej niż jest to niezbędne. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego. Organem wyższego stopnia w tym przypadku jest Wojewoda Mazowiecki (art. 9a ustawy o gospodarce nieruchomościami). Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie podniesionych zarzutów.

Otrzymuje:

1. Pan Tomasz Fajdek (jako pełnomocnik Gminy Ilża)
ELTECH Projekt Tomasz Fajdek
ul. Zbrowskiego 112A lok 25, p-ta 26-600 Radom
2. a/a

Z up. STAROSTY
mgr Ewa Taborek
KIEROWNIK REFERATU
ds. GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

Do wiadomości:

1. Powiatowy Zarząd Dróg w Radomiu w/m
2. Urząd Miejski w Ilży (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
ul. Rynek 11, p-ta 26-700 Ilża