

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO
z dnia 21. maja 2024 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2023.344 ze zm.) w ślad za pozyskaniem zgody Wojewody Mazowieckiego zarządzeniem z dnia 17 sierpnia 2023 roku **podaję do publicznej wiadomości wykaz** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

opis nieruchomości gruntowej			
1	oznaczenie nieruchomości	działka nr 2106/7 o powierzchni 0,5364 ha	działka nr 2106/29 o powierzchni 0,3450 ha
2	księga wieczysta	KW NR RA1S/00022954/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych	KW NR RA1S/00025467/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
3	położenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Wierzbica, obręb geodezyjny Wierzbica	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Wierzbica, obręb geodezyjny Wierzbica
4	opis nieruchomości	Nieruchomość ma kształt wielokąta. Zabudowana jest budynkami przemysłowymi. Teren placu utwardzony asfaltem. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe. Nieruchomość położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej, na terenach z dostępem do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Grunt oddany jest w użytkowanie wieczyste.	Nieruchomość ma niekorzystny kształt wielokąta, jest zabudowana budynkiem przemysłowym, ogrodzona. Teren placu jest utwardzony asfaltem. W pozostałej części działka niezagospodarowana: zachwaszczona i zakrzaczona. Jej bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe. Nieruchomość położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej, na terenach z dostępem do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Przez działkę przebiega sieć energii elektrycznej. Grunt oddany jest w użytkowanie wieczyste.
5	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu i obszaru górniczego Wierzbica III, na obszarze gminy Wierzbica, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wierzbica Nr XLVI/294/2010 z dnia 03.09.2010r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem 1.P.1 – tereny istniejącej lokalizacji przemysłu, baz i składów, w tym przemysłu przetwórstwa surowców mineralnych. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny przemysłowe – Ba	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu i obszaru górniczego Wierzbica III, na obszarze gminy Wierzbica, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wierzbica Nr XLVI/294/2010 z dnia 03.09.2010r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem 1.P.1 – tereny istniejącej lokalizacji przemysłu, baz i składów, w tym przemysłu przetwórstwa surowców mineralnych. W rejestrze ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny przemysłowe – Ba
6	cena	91.998,60,-zł + 23% VAT	

uwaga: niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 21. maja 2024 roku do dnia 11. czerwca 2024 roku

STAROSTA
Waldemar Trelka