

OGŁOSZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO
z dnia 20 lutego 2025 roku

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2024.1145 ze zm.) w ślad za pozyskaniem zgody Wojewody Mazowieckiego zarządzeniem z dnia 04 lutego 2025 roku **podaję do publicznej wiadomości wykaz** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Gózd

opis nieruchomości gruntowej		
1	oznaczenie nieruchomości	działka nr 331/1 o powierzchni 0,0700 ha
2	księga wieczysta	KW NR RA1Z/00031268/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
3	położenie nieruchomości	województwo mazowieckie, powiat radomski, gmina Gózd, w miejscowości Budy Niemianowskie, obręb geodezyjny Piskornica
4	opis nieruchomości	na wnioskowanej nieruchomości położonej w miejscowości Budy Niemianowskie gmina Gózd oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 331/1 planowana jest inwestycja związana z utworzeniem świetlicy gminnej, dlatego też zbycie następuje w formie darowizny na potrzeby realizacji zadań własnych gminy z zakresu organizowania działalności kulturalnej poprzez tworzenie samorządowych instytucji kultury.
5	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Gózd z dniem 31 grudnia 2003 roku utracił moc obowiązującą. W chwili obecnej gmina nie posiada i nie przystąpiła do sporządzenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do przedmiotowego obszaru. Gmina Gózd posiada Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gózd uchwalone Uchwałą Rady Gminy w Goździe Nr XII/134/2000 z dnia 24 marca 2000 roku, które nie stanowi prawa miejscowego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gózd, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach: - tereny przeznaczone do zabudowy w obowiązującym planie, - obszar węzła ekologicznego krajowego, - granice projektowanej otuliny kozienickiego Parku Krajobrazowego, - Strefa IA: północno- wschodnia część gminy w rejonie projektowanej otuliny Kozienickiego Parku Krajobrazowego.
6	wartość	172.000 -zł zbycie następuje w formie darowizny na rzecz Gminy Gózd

uwaga: niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 20 lutego 2025 roku do dnia 12 marca 2025 roku**

STAROSTA

Waldemar Trelka