

PROTOKÓŁ Nr 7/2025
posiedzenia Komisji Administracji, Porządku Publicznego,
Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności ,
które odbyło się w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Radomiu
w dniu 15 stycznia 2025 roku, o godz. 13.00

Prowadzący obrady - **Paweł Górak – Przewodniczący Komisji**
Protokolant - **Joanna Kosior**

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie. Powitał radnych i zaproszonych gości. Listy obecności stanowią załącznik **Nr 1** i **Nr 2** do protokołu. W posiedzeniu uczestniczyło 6 członków Komisji, co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Powiatu Radomskiego w przedmiocie zmiany granicy Gminy Miasta Radomia naruszającej granicę Powiatu Radomskiego.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Porządek obrad został przyjęty.

Przystąpiono do realizacji 1 pkt porządku obrad – Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Powiatu Radomskiego w przedmiocie zmiany granicy Gminy Miasta Radomia naruszającej granicę Powiatu Radomskiego.

Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Arkadiusz Gózdź powiedział, że Prezydent Miasta Radomia zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie zmiany granic administracyjnych Gminy Miasta Radomia. Zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym wyrażenie musi być poprzedzone konsultacjami społecznymi. Konsultacje zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej zostaną przeprowadzone na terenie gmin, których dotyczy proponowana zmiana czyli w Gminie Jedlińsk, Jedlnia Letnisko, Kowala oraz Jastrzębia. Następnym etapem będzie już uchwała dotycząca wyrażenia opinii, oczywiście biorąc pod uwagę wyniki konsultacji społecznych.

Radny Filip Chrzanowski powiedział, że konsultacje prowadzi Powiat, ale zapytał czy gminy są zobligowane do tego, żeby robić własne konsultacje czy dodatkowo będą jeszcze konsultacje gminne?.

Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Arkadiusz Gózdź odpowiedział, że w związku z tym, że proponowana zmiana narusza granice powiatu to są

zobligowani do wyrażenia opinii, a gminy już osobno zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.

Radny Filip Chrzanowski powiedział, że ani Zarząd Powiatu ani Rada Powiatu nie jest zobligowana wynikami konsultacji co do głosowania czy zajęcia stanowiska.

Starosta Radomski Waldemar Trelka powiedział, że poprosił na spotkanie wójtów i burmistrza i wspólnie zaproponowali taki przebieg tego działania do 10 marca. Ponieważ do 10 marca powinni przesłać stanowiska Rad Gmin i Rady Powiatu Radomskiego. Jeśli tego nie zrobią to będzie to interpretowane jako milcząca zgoda. Chcą tą pracę wykonać, dlatego spotkali się i rozmawiali o problemach, sposobie patrzenia z perspektywy gmin. Powiedział, że zaproponował, że dziś sesją nadzwyczajną ogłoszą konsultacje i będą je prowadzić, natomiast wójtowie i burmistrz równolegle w ciągu najbliższych kilku dni ogłoszą swoje konsultacje i przyjmą swoje stanowisko, które nie jest dla nikogo wiążące. Uważa, że te ich stanowiska będą tematem, jak powiat może głosować jaki jest pogląd konkretnej gminy. Powiedział, że jest pięć stanowisk, czy na sesji w marcu będą przyjmować 5, 4 czy 1 głosowanie to w kontekście pewnych różnic, które może się uzewnętrznić w kontekście konsultacji gminnych, nie chcą za nich pewnych rzeczy rozstrzygać. Powiedział, że te konsultacje gminne i powiatowe nie są wiążące dla Rady Ministrów. Jeśli będą już wszyscy po konsultacjach, wtedy na sesję Rady Powiatu, Przewodniczący Rady zaprosi wszystkich wójtów, burmistrzów, po to żeby wysłać swoje stanowiska przed 10 marca do Warszawy. Poinformował, że na dzisiejsze spotkanie też są zaproszeni wójtowie, burmistrzowie.

Radny Filip Chrzanowski powiedział, że jeśli chodzi o ilość głosowań to jest 4 gminy i 5 wariantów, np. w jego gminie są dwie lokalizacje gdzie mogą być różne stanowiska. Zapytał, czy będą głosować nad każdym wariantem?

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że nie rozstrzyga tego.

Radny Filip Chrzanowski powiedział, że z punktu widzenia kogoś, kogo sprawa wydaje się być względnie przesądzona, ale ktoś kto będzie rozstrzygał, tzn. , że nie ma „nie, bo nie”, tylko np. chodzi konkretnie o ul. Hermanowicz gdzie jest zgoda, aby taką korektę zrobić i trzeba to zrobić i może tu być pozytywne zdanie samorządu gminno – miejskiego i nas. Co do drugiej lokalizacji zdanie może być zupełnie inne. Dlatego ważne być okazać później w dokumencie na zewnątrz, że ważą pewne racje.

Starosta Radomski Waldemar Trelka powiedział, że dlatego mówił o takiej możliwości nie przesądzając. Natomiast do tego czasu do kiedy będą to stanowisko przyjmować to uważa , że już będą mieć urobek czterech Rad Gmin. To nie jest wiążące, ale jest to istotna informacja.

Radny Piotr Markiewicz zapytał, czy na sesję zostanie zaproszony Prezydent Miasta Radomia?

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że z pewnością zaproszą Prezydenta na sesję w marcu.

Radny Piotr Markiewicz zapytał, czy wystąpi do Związku Powiatów Polskich o wsparcie w tym temacie?

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że nie rozważał tego, ale może to jest jakaś droga.

Radny Piotr Markiewicz powiedział, że dość mocno śledzi ten temat i widzi po przykładach które były np. w Rzeszowie czy Sanoku, to oni się zwracali i opinie są dość pokazujące. Powiedział, że tak trzeba w przyszłości zrobić, żeby zmiana granic nie była w sposób taki jak to Prezydent Miasta Radomia zrobił. Jeśli by się coś źle potoczyło to trzeba zawiadomić wszystkich, żeby dopasować nad zmianą przepisów, żeby nie było dalszych takich sytuacji.

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że absolutnie się zgadza. Czy do Związków Powiatów Polskich wystąpią to nie rozstrzyga tego. Powiedział, że między 27 stycznia zaprosi wójtów, burmistrzów na coroczne spotkanie, gdzie zaproponuje wójtom, aby pewne wspólne stanowisko przedstawili, gdzie wójtowie po raz kolejny mogliby podkreślić, że to ‘wrogie przejęcie’, które w przypadku gminy Kowala jest na pewno, jest bardzo nie fair jeśli chodzi o styl, sposób działania Miasta Radomia i wymierne szkody jakie gmina Kowala poniesie w kontekście tego przyłączenia. Na ewentualne stanowisko trzeba poczekać do końca lutego, gdy będzie już po wszystkich konsultacjach. Na tą chwilę jest to luźna rozmowa i do niczego nie namawia.

Radny Filip Chrzanowski zapytał, czy w minionych latach Starostwo miało jakieś plany inwestycyjne? Chodzi o jego gminę tzn. „dwunastkę” wzdłuż linii kolejowej, czy te tereny były przewidziane jako potencjalne grunty inwestycyjne, poprosił o sprawdzenie tego. Następnie poprosił o wsparcie, powiedział, że miasto Radom wytoczyło obszar, który ich interesuje, gdzie razem z radną Pasek i radnymi miejskimi zabiega o reaktywację i przywrócenie przejazdu kolejowego.

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że miesiąc temu z medialnych doniesień nikt oficjalnie w gminach ani w powiecie o tym nie wiedział. Mówiono o 80 hektarach później o 100 hektarach. Poprosił wtedy Dyrektora Goździa by to policzył i np. okazało się, że w gminie Kowala wyszło 129 hektarów.

Radny Piotr Markiewicz powiedział, że jeśli chodzi o Trablice to cały biznes pana Skorupy czyli CPN, myjnia, cały transport miałby przejść do Radomia. Za cmentarzem jest kilka domów, które by przeszły, w Kosowie jest 22 domy około 100 mieszkańców. Zapytał, czy granica jest po południowej obwodnicy czy oni biorą wraz z południową drogą powiatową od ul. Krychnowskiej do skrzyżowania, to też jest bardzo ważne.

Dyrektor Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Arkadiusz Góźdz odpowiedział, że tak szczegółowych danych nie mają.

Starosta Radomski Waldemar Trelka powiedział, że jako starosta nie ma prawa narzucać czegokolwiek jeśli chodzi o strategię rozwoju konkretnej gminy. Tam gdzie są plany zagospodarowania przestrzennego i tam gdzie to jest uwzględnione pod budownictwo mieszkaniowe czy pod działalność gospodarczą, czy to są tereny zalesione itd. to, to jest. Przeprosił, że skupia się na terenie gminy Kowala, ale między torami jest znakomity teren do inwestowania, uważa, że jest to wrogie przejęcie.

Radny Filip Chrzanowski zapytał Dyrektora, czy te tereny były inwestycyjne?

Dyrektor Wydziału Promocji i Rozwoju Marcin Genca odpowiedział, że było to w strategii i jest też o tym wzmianka w raporcie o stanie Powiatu. Ponieważ chcieli namawiać lokalne samorządy tworzące nasz powiat, zwłaszcza gminy pod radomskie, żeby stworzyć wspólnie takie biuro inwestycyjne, taki był pomysł. Gmina nie jest w stanie, udźwignąć takiego ciężaru przygotowania terenu inwestycyjnego. Gdyby mogli to zrobić wspólnie to wtedy miałoby to sens. Natomiast nie spotkało się to z większą aprobatą. Jeżeli chodzi o Jedlnie-Letnisko i ten teren przy „dwunastce” to z burmistrzem Leśnowolskim nie były prowadzone rozmowy dlatego, że on przed poprzednimi wyborami podpisał z Prezydentem porozumienie w celu zagospodarowania tego terenu. Dlatego tym się nie interesowali, natomiast duże nadzieje wiązali z tym terenem inwestycyjnym w Kowali gdzie jest to też znacznie bliżej miasta, obwodnicy południowej. Powiedział, że były prowadzone wstępne rozmowy z władzami Kowali, żeby ten teren zacząć zagospodarowywać. Teraz w tej sytuacji jest to dosyć trudne, bo te tereny mogą zostać przejęte.

Radny Filip Chrzanowski powiedział, że rozważa, aby porozmawiać z wójtami i burmistrzem i podczas konsultacji poinformować, czy są w stanie wyliczyć dla poszczególnej gminy udział w PIT. Jeśli chodzi o Jedlnie-Letnisko to też chodzi o mieszkańców, czyli mają PIT, może nawet CIT trudno to powiedzieć. Trudno określić jaki będzie uszczerbek podatkowy dla samorządu miejsko- gminnego i powiatowego dla poszczególnych gmin.

Starosta Radomski Waldemar Trelka powiedział, że mogą to zliczyć i zrobili areał. Jeśli chodzi o wpływy z PIT, CIT to idzie w ramach dotacji do konkretnych samorządów.

Radny Piotr Markiewicz powiedział, że jeśli chodzi o gminę Kowala to Trablice mają miejscowy plan, oprócz Międzychorza gdzie ma powstać w ramach CPK park przeładunkowy z agencjami celnymi. Tam jest też zaprojektowany cmentarz. Co do części Kosowa to jest plan miejscowy dróg, obwodnicy drogi powiatowej biegnącej 200 metrów w głąb zabudowy mieszkaniowej, w studium mają tereny usługowo-przemysłowe. Instrumenty, które najbardziej powodują rozwój to urbanistyka. Zapytał Starostę o możliwość powołania komisji architektoniczno -urbanistycznej, która działa przy udziale Zarządu, opiniuje i ma wpływ na rozwój lokalny. Taka komisja współpracuje z gminami.

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że to dobry pomysł, który pojawiał się wcześniej w strategii, pewna diagnoza i współpraca wójtami . Jest to godne podjęcia, ale w tej chwili o tym nie zdecyduje. Powiedział, że dla niego kluczowe jest jak mocno i jak bardzo będą chcieli być w sposób aktywny a nie deklaracyjny zaangażowani wójtowie, burmistrzowie. Komisja ta była by tylko narzędziem pomocniczym. Wracając do terenów inwestycyjnych to powiat nie ma takich terenów, są tylko pojedyncze działki, rozproszone.

Radny Tomasz Skiba zapytał, czy którakolwiek z koncepcji dotyczy bezpośrednio nieruchomości zajmującymi się zasobami powiatu radomskiego?

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że nie.

Radny Mirosław Ślifirczyk powiedział, że odnośnie obecnego postępowania dotyczącego czterech gmin, zapytał czy mamy wiedzę na temat „apetytu” Miasta Radomia na inne gminy,

bo dochodzą go takie słuchy, że Miasto traktuje to jako pierwszy etap, natomiast ma poczynić kolejne kroki, nie ma żadnych konkretnych informacji.

Starosta Radomski Waldemar Trelka odpowiedział, że jest to dobre pytanie, rzeczywiście w podświadomości pewnie każdemu się pojawia. Powiedział, że nie ma póki co żadnych informacji.

Po dyskusji Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przystąpiono do realizacji 2 pkt porządku dziennego posiedzenia - Sprawy różne i wolne wnioski.

Po dyskusji wobec wyczerpania porządku dziennego posiedzenia **Przewodniczący Komisji** zamknął 7 posiedzenie Komisji Administracji, Porządku Publicznego, Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności o godz. 13:35.

Protokołowała:

Joanna Kosior

Przewodniczący Komisji

Paweł Górak