

PROTOKÓŁ Nr 11/2025
posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury, Kultury Fizycznej i Sportu,
które odbyło się 19 maja 2025 roku, o godz. 12⁰⁰

Przewodniczący Komisji – Roman Wójcik
Protokolant - Joanna Kosior

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie, w którym uczestniczyło 7 radnych oraz zaproszeni goście (listy obecności stanowią odpowiednio załączniki **Nr 1 i 2** do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Ogólna informacja dyrektora o działalności placówki(organizacja pracy, kadra, infrastruktura czy jest odpowiednia i dostosowana dla osób z dysfunkcjami, czy uczniowie mają zapewnione dogodne warunki realizacji zajęć, potrzeby, plany)
2. Informacja o zbywaniu zasobów mieszkalnych.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przystąpiono do realizacji punktu 1 porządku obrad – Ogólna informacja dyrektora o działalności placówki(organizacja pracy, kadra, infrastruktura czy jest odpowiednia i dostosowana dla osób z dysfunkcjami, czy uczniowie mają zapewnione dogodne warunki realizacji zajęć, potrzeby, plany)

Dyrektor ZSiP w Chwałowicach Adrian Barański przedstawił informację o działalności placówki. Powiedział, że Zespół Szkół i Placówek w Chwałowicach w skład której wchodzi: Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Szkoła Podstawowa z oddziałami przedszkolnymi, oddziały przedszkolne 26 dzieci, Szkoła Podstawowa Specjalna 57 uczniów Szkoła Przysposabiająca do Pracy Specjalna 15 uczniów, Branżowa Szkoła I Stopnia zawód kucharz 6 uczniów, Grupy wychowawcze 25 wychowanków, Wczesne Wspomaganie Rozwoju Dziecka 22 dzieci, Centrum Kształcenia Zawodowego w Chwałowicach Kwalifikacyjne Kursy Zawodowe 3 grupy: zawód rolnik, 1 grupa: technik rolnik 158 słuchaczy, Specjalistyczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Chwałowicach – działalność zawieszona oraz Szkoła Policealna w Chwałowicach również działalność zawieszona. Infrastruktura całego obiektu szkoły to 3 budynki dydaktyczne, 23 sale lekcyjne, 13 gabinetów specjalistycznych, sala gimnastyczna, biblioteka, świetlica szkolna, 13 - 1,2,3 osobowych pokoi z łazienkami dla wychowanków, świetlica grup wychowawczych stołówka. Budynek został wyremontowany i dostosowany. Poinformował, że szkoła zawiera dostosowania dla osób z niepełnosprawnością tzn. 2 windy, 2 windy schodowe, podjazdy we wszystkich budynkach oraz dostosowane toalety.

Powiedział, że w ZSiP funkcjonuje: stołówka szkolna, która zapewnia całodienne wyżywienie tzn. 5 posiłków dziennie. Dzieci do szkoły dowożone są busami szkolnymi – 3 busy (2 - 9 osobowe, 1 – 21 osobowy). Jeśli chodzi o kadrę nauczycielką to na rok szkolny 2024/2025 zatrudnionych jest 58 osób, pracowników administracji i obsługi 31 osób.

Następnie przybliżył jakie zadania realizuje szkoła.

- Wyposażenie sali w budynku amfiteatru – pracownia ceramiczna finansowana ze środków rezerwy oświatowej.
- Zakup autobusu dostosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnością – ZSiP otrzymał dofinansowanie ze środków PFRON na zakup autobusu szkolnego, który został przekazany do użytku w grudniu 2024r.
- Modernizacja boisk szkolnych – we współpracy z Wydziałem Wspomagającym SP złożono projekt do Marszałka Województwa Mazowieckiego w ramach, którego zmodernizowane będą szkolne boiska.
- Wyposażenie Mini Obserwatorium – w budżecie na rok 2025 na ten cel zabezpieczono 500 tys zł– obecnie przygotowano niezbędną dokumentację i przekazano do przygotowania przetargu prawnikowi – przetarg ogłoszony zostanie w najbliższym czasie.
- Wymiana/modernizacja dachów, w tym dachu sali gimnastycznej - w budżecie na rok 2025 na ten cel zabezpieczono 350 tys zł– obecnie przygotowano wstępną dokumentację i przekazano do przygotowania przetargu prawnikowi, zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych niezbędne będzie wykonanie dokumentacji projektowej.
- Budowa strony internetowej szkoły – od 1 czerwca 2025 roku ZSiP uruchomi nową stronę internetową opracowaną zgodnie z wymaganiami dostępności, tym samym zmianie ulegnie dotychczasowy hosting.
- Wymiana dmuchawy w oczyszczalni ścieków – w I półroczu 2024/2025 została wymieniona dmuchawa w oczyszczalni ścieków.
- Dzierżawa gruntów - w styczniu 2025r. rozstrzygnięto przetarg na dzierżawę gruntów rolnych obecnie w dzierżawie znajduje się 51,6ha ziemi.
- Likwidacja busa szkolnego – w maju 2025r. został zełomowany bus szkolny Ford Transit, który nie został dopuszczony do ruchu.

Jeśli chodzi o potrzeby to najpilniejsze z nich to budowa placu zabaw, remont kotłowni w szkole, wymiana zaworu głównego zasilania wody w budynku B oraz wymiana włącznika głównego przeciwprądowego.

Radny Krzysztof Kozera powiedział, że szkoła dwa lata temu uzyskała tytuł najlepszej szkoły w Polsce w plebiscycie fachowego czasopisma. Przypomniał jak to było kiedyś a jak teraz wygląda teren wokół całej szkoły. Obecnie jest wszystko zadbane i zagospodarowane i nie ma się czego wstydzić. Dodał, że p. Dyrektor dokłada wszelkich starań pozyskując środki na wszelkie działania. Szkoła ta jest wizytówką w naszym powiecie.

Wicestarosta Radomski Krzysztof Murawski powiedział, że p. Kozera jest najlepiej zorientowany bo jest mieszkańcem Ilży. Następnie wrócił do przeszłości do 2018 roku, pamięta jakie trwały „burze” było tylko 15 uczniów. Bardzo dobrze, że została podjęta decyzja o utworzeniu szkoły specjalnej. Jest zapotrzebowanie na tego typu szkołę co widać po ilości dzieci uczęszczających do niej. Podziękował p. Dyrektorowi za nadzór nad tą placówką.

Dyrektor Wydziału Edukacji Dariusz Leśkiewicz powiedział, że razem z p. Dyrektorem Barańskim zabiegają o zewnętrzne środki na rozwój placówki, dbają o to, aby jak najmniej do niej dokładano. Szkoła jest wyposażona, dzieci zaopiekowane, wszystko działa bardzo dobrze.

Trwała dyskusja na temat wzrostu dzieci z niepełnosprawnościami.

Przystąpiono do realizacji punktu 2 porządku obrad – Informacja o zbywaniu zasobów mieszkalnych.

Dyrektor ZSiP w Chwałowicach Adrian Barański powiedział, że Zespół Szkół i Placówek w Chwałowicach od dnia utworzenia placówki posiadał w swoich zasobach jako trwały zarządca 4 bloki mieszkalne, w skład których wchodzi 19 lokali mieszkalnych. W ramach podjętej uchwały dokonano sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców 4 lokali mieszkalnych, natomiast w ramach procedury przetargowej sprzedane zostały 3 mieszkania. W następstwie procesu sprzedaży, na dzień dzisiejszy w trwałym zarządzie placówki pozostaje 12 samodzielnych lokali mieszkalnych. W chwili obecnej 6 lokali mieszkalnych pozostaje zamieszkałych na mocy zawartych umów najmu na czas nieoznaczony, pozostałe 6 lokali stanowią pustostany. Powiedział, że w najbliższym czasie planowana jest dalsza sprzedaż. Do sprzedaży w ramach procedury przetargowej planowana jest sprzedaż 6 lokali niezamieszkałych. Natomiast zbycie 3 lokali na rzecz dotychczasowych najemców planowane jest w trybie bezprzetargowym. Po realizacji zaplanowanych działań w trwałym zarządzie Zespołu Szkół i Placówek w Chwałowicach pozostaną 3 lokale mieszkalne, w związku z brakiem zainteresowania wykupu przez najemców. W momencie sprzedaży lokali mieszkalnych powstały wspólnoty mieszkaniowe, w skład których wchodzi aktualni właściciele lokali. W porozumieniu z Zarządem Wspólnot mieszkaniowych ustalono, iż zawiązane wspólnoty mieszkaniowe i zarząd przejmą zarządzanie nieruchomościami z dniem 01.07.2025 r. Do tego czasu zarządzaniem budynkami będzie zajmował się nadal Zespół Szkół i Placówek w Chwałowicach.

Następnie Komisja zwiedziła cały obiekt.

Przystąpiono do realizacji punktu 3 porządku obrad - Sprawy różne i wolne wnioski.

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodniczący Komisji** zamknął 11 posiedzenie o godz.13:10.

Protokołowała:

Joanna Kosior

Przewodniczący Komisji

Roman Wójcik