



Starosta Radomski

ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26 – 600 Radom, telefon centrala (048) 365 58 01

Radom, dnia 9 lutego 2026 roku

GKN-II.6821.131.2025.EK

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691/ oraz art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm./

Starosta Radomski

zawiadamia, że na wniosek QES1 Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie geodezyjnym Kosów Mniejszy, Kowala, Augustów, jednostka ewidencyjna Kowala, oznaczonej jako działki ewidencyjne:

- działka nr 189/2, obręb Kosów Mniejszy
- działka nr 2102, obręb Kowala
- działka nr 199, obręb Augustów

przez udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji publicznej, polegającej na budowie podziemnego elektroenergetycznego przyłącza kablowego 220 kV wraz z liniami światłowodowymi i infrastrukturą techniczną. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków jako władający samoistnie przedmiotową nieruchomością figuruje Gmina Kowala.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach „Echa Dnia” w dniu 3 grudnia 2025 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz Urzędu Gminy Kowala.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się z aktami postępowania, uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i zastrzeżenia. Z aktami przedmiotowego postępowania można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Radomiu przy ul. Granicznej 24, II p., pok. 307.

Niniejsze ogłoszenie podlega, zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radomiu, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kowala oraz opublikowaniu na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. STAROSTY
Mgr Ewa Taborek
Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami
Nierolnymi